

Raumsituation Geschäftsstelle Regionalverband Neckar-Alb Pausagegebäude		
Raum	Nutzung	Fläche ca. m²
1.20	Büro Verb.Vors. Hö	16
1.21	Büro Verb.Direktor Sd	32
1.23	Büro Assistenz VD Ha/St	16,5
1.25	Büro Sekretariat Ku	16,5
1.26	Büro Kü	16
1.27	Büro Praktikanten 2x	15
1.28	Büro Sei	15,5
1.29	Büro Za	15,5
1.30	Büro Mi/Hi	15,5
1.31	Büro Hu	15,5
1.34	Büro Ba	16
1.35	Büro Gf/Re/Dö	32
Beprechungsraum/Bibliothek		37
Bürofläche gesamt		259
1.24	Kopierer/Post	15
1.32	Küche/Registrator	31
1.36	Kopierer/Plotter	16
1.37	Server/Lager	16
Sonderräume Fläche gesamt		78
(4 Sonderräume)		
Flur ca.		70
Gesamtfläche		407

Ergänzend kommen noch WC Räume dazu

Sachstand 11/2021 - Es können sich im weiteren Planungsverlauf noch Änderungen an Aufteilung und Werten ergeben

Grundrissplanung KSK-Gebäude Stand 11/2021		
Raum	Flächen Planung KSK Nutzung	Fläche ca. m²
1 VV	Verbandsvorsitzender	23
2 VD	Verbandsdirektor	31
3 Sekretariat 1	2 AP	21
4 Verwaltung	2 AP	21
5 VL	1 AP	12,5
6 Stv.VD	1 AP	20
7 P1	1 AP	10,5
8 P2	1 AP	10,5
9 P3/P4	2 AP	21
10 P5/P6	2 AP	21
11 GIS	3 AP	31,5
12 Multibüro	Prakt. /befr. ProjektMA (2-3 AP)	20
13 Besprechung	Besprechungsraum	41,0
12 Bürofläche gesamt		284
Kopierer		5
Küche Küche		16,6
Teeküche Teeküche + Eingangsbereich RV		41
Kopierer		5
Sonderräume Fläche gesamt		67,6
(4 Sonderräume)		
* Ergänzung: weitere Ablageflächen in Keller		
Nebenträume RVNA		
Flur 1	Flur	25
Flur 2		20
Halle	Temp.Ausstellungen	158
Flur/Halle		203
Fluchtraum	für Sitzungssaal	10
Sitzungssaal	Sitzungen/sonst.Veranst.	153
Gesamtfläche RVNA KSK-Gebäude RVNA		717,6
Weitere Vorgesehene Funktionsräume		
Umkleide Fahrrad		20
Dusche Fahrrad		8

Ergänzend kommen noch WC Räume, Treppenhaus, Windfang dazu

Flächen Zweckverband		
Raum	Flächen Planung KSK Nutzung	Fläche ca. m²
1 GF	1 AP	17,0
2 Sek	1 AP	10,8
3 Leitung 1	1 AP	17,3
4 Planer	2 AP	21,7
5 Leitung 2	1 AP	16,1
6 Kleines Büro	1 AP	10,9
7 4er Büro	4 AP	32,3
8 Besprechungsraum OG		38,3
Bürofläche OG gesamt		147,4
Flur (mit Kopiererbereich)		50,2
Küche		22,3
Bad		5,8
Sonderräume Fläche gesamt		78,3
Gesamtfläche ZVRSB Obergeschoss		225,7
Mögliche Erweiterungen		
Multibüro EG	3-4 AP	40
Bürofläche UG Süd	4 AP	64
Bürofläche UG Nord	5 AP	75
Mögl. Bürofläche UG/EG		179
Gesamtfläche ZVRSNBA OG, EG, UG		552,1

Ergänzend kommen noch WC Räume dazu

Sitzungsraum EG wird zusammen mit RVNA genutzt

Anlage zur RV-Drucksache X-26/4